




B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

Investor:  SPRÁVA ŽELEZNIC Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7 110 00 Praha 1	Objednatel:  SUDOP PRAHA SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz
---	--

Generální projektant:  SUDOP PRAHA SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz	Hlavní inženýr projektu: ING. MIROSLAV KRSEK Garant profese: -
---	---

Zpracovatel části:  aprea APREA s.r.o. Ocelářská 35/1354, 190 00 Praha 9 tel.: +420 270 004 101 e-mail: aprea@aprea.cz
--

Vedoucí střediska: ING. PETR LEGNER	Odpovědný projektant SO, IO, PS: ING. PETR LEGNER	Vypracoval: ING. JAKUB BILSKÝ	Kontroloval: ING. RUDOLF PÚCHY
---	---	---	--

Název akce: OPTIMALIZACE TRATI PRAHA SMÍCHOV (MIMO) - ČERNOŠICE (MIMO), úpravy LEEL Services s.r.o.	Číslo smlouvy: 16-059.250
Část: B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Projektový stupeň: DUR + DSP + PDPS Datum: 09/2020 Číslo části: B

OBSAH

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
B.1 Popis území stavby	3
B.1.a Charakteristika území a stavebního pozemku	3
B.1.b Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací.....	3
B.1.c Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	3
B.1.d Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	3
B.1.e Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	3
B.1.f Ochrana území podle jiných právních předpisů (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.	3
B.1.g Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	3
B.1.h Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území...	3
B.1.i Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	3
B.1.j Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.....	4
B.1.k Územně technické podmínky – možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.....	4
B.1.l Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	4
B.1.m Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje	4
B.1.n Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	4
B.2 Celkový popis stavby.....	5
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	7
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	7
B.2.7 Technická a technologická zařízení	8
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	9
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	9
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	9
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	10
B.4 Dopravní řešení	10
B.4.a Popis dopravního řešení	10
B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	10
B.4.c Doprava v klidu	10
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	10
B.6.a Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	10

B.6.b	Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.....	11
B.6.c	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	11
B.6.d	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	11
B.6.e	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	11
B.6.f	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	12
B.7	Ochrana obyvatelstva	12
B.8	Zásady organizace výstavby	12
B.8.a	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	12
B.8.b	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	12
B.8.c	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	12
B.8.d	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	12
B.8.e	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	12
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	13

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

B.1.a Charakteristika území a stavebního pozemku

Území je využíváno jako průmyslová zóna. Pozemky dotčené stavbou slouží jako zpevněné plochy pro skladovací areál.

B.1.b Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Plánované stavební úpravy se týkají pouze stávajících typů staveb. Nevznikají žádné jiné typy staveb, a proto je stavba v souladu s územně plánovací dokumentací.

B.1.c Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Není předmětné pro tuto stavbu.

B.1.d Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, které byly zapracovány do dokumentace jsou vypsány v tom odstavci B.1.d.

B.1.e Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Plánované stavební úpravy nevyžadují specializované průzkumy.

B.1.f Ochrana území podle jiných právních předpisů (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Na území se nevztahuje památková ochrana.

Pozemky spadají pod ochranu nemovitostí s ochranným pásmem vodního zdroje 2.stupně.

B.1.g Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází v záplavovém území Q20 a Q100.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

B.1.h Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry v území se nemění.

B.1.i Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Záměrem je vyvolán požadavek kácení vzrostlého stromu, a to konkrétně 1x *Borovice černé (obvod kmene v úrovni 1,3m nad zemí je 1 m)*.

Záměrem nejsou vyvolány požadavky na asanace nebo demolice.

B.1.j Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nevyžaduje trvalý zábor ani dočasný zábor ZPF

Stavba nezasahuje do pozemků určených k plnění funkcí lesa.

B.1.k Územně technické podmínky – možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Dopravní infrastruktura

Stavba je navržena uvnitř stávajícího skladovacího areálu, který je napojen na místní komunikaci (ulice Vrážská). Tento vjezd je upravován v rámci jiné akce. Vjezd však bude zachován.

Technická infrastruktura

Pro plánované stavební úpravy se navrhuje pouze areálové rozvody vody, kanalizace, slaboproudu a silnoproudu. Nebudují se žádné nové přípojky inženýrských sítí.

Bezbariérový přístup

K navrhované stavbě bude možný bezbariérový přístup.

B.1.l Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba je přímo provázána s jedním ze stavebních objektů akce „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo)“. Časová vazba mezi těmito stavbami však není známa. Předpokládá se, že budou obě stavby probíhat současně nebo v těsném sledu za sebou.

Stavba nevyvolává žádný další typ investic.

B.1.m Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	vlastník
Radotín	2428/38	ostatní plocha	LEEL Services s.r.o., Vrážská 143, 153 00 Praha 5
Radotín	2428/39	ostatní plocha	LEEL Services s.r.o., Vrážská 143, 153 00 Praha 5
Radotín	2428/44	ostatní plocha	LEEL Services s.r.o., Vrážská 143, 153 00 Praha 5

B.1.n Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikají nová ochranná pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) *Nová stavba nebo změna dokončené stavby*

Přesun stávající stavební buňky využívané jako vrátnice, novostavba oplocení s vjezdovou bránou, vytvoření parkovacích míst.

b) *Účel užívání stavby*

Účelem je vjezd do skladovacího areálu.

c) *Trvalá nebo dočasná stavba*

Stavba je navržena jako trvalá.

d) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Nejsou vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimek z obecných požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) *Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

V dokumentaci, v části B. Souhrnná technická zpráva, odstavec B.1.d, budou vypsány jednotlivé požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, které byli zapracovány do dokumentace.

f) *Ochrana stavby podle jiných právních předpisů (zákon č. 20/1987 Sb., o stání památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) – kulturní památka apod.*

Stavba není zapsaná v ústředním seznamu kulturních památek.

g) *Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a přepokládané kapacity provozu výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikostí, apod.*

SO 63-38-01

15 nových parkovacích míst (1 invalidní) – celková plocha 255,2 m²

SO 63-51-01

Přesun stavební buňky využívané jako vrátnice – rozměry stavební buňky 6,06 x 2,5 x 2,82 m

SO 63-51-01

Nové oplocení s vjezdovou bránou a 2x automatickou závorou

- celková délka oplocení: **31,5 m**

- vjezdová brána: **posuvná, na kolečku čistý průjezd 9,0 m (celková délka brány cca 10,0 m)**

- 2 x automatická závora: **délka ramene závory 4,8 m**

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Bilance potřeby vody:

vrátnice	2 osoby	35 l/os.den	70 l/den
Průměrná denní potřeba vody			70 l/den
Průměrná roční potřeba vody			25,55 m ³ /rok

Bilance odpadních vod:

vrátnice	1 umyvadlo	0,5 l/s
Celkový průtok odpadních vod		0,5 l/s

Bilance dešťových vod:

Dešťové vody ze střechy vrátnice nejsou v současné době odváděny žádným dešťovým svodem a po stečení na komunikaci odtékají do uličních a silničních vpustí napojených na areálovou dešťovou kanalizaci. Tento stav zůstává stejný, a proto bude odtok dešťových vod nezměněn.

Potřeba elektrická energie:

Vrátnice + automatické závory + vjezdová brána

Celkový Ps = 13,1 + 1,0 + 0,4 = 14,5 kW

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané termíny:

Zahájení: 03/2020

Dokončení: 09/2020

Celá stavba proběhne v jedné časové etapě.

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby cca 0,8 - 1 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná o stavbu uvnitř skladovacího areálu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající oplocení skladovacího areálu LEEL v Radotíně je provedeno ze svařovaných kovových sítí s povrchovou úpravou v bílé barvě, sloupky v barvě modré. Toto oplocení má starý, nemoderní vzhled. Nově navržené oplocení bude provedeno z podezdívky z betonových štípaných tvárnic v přírodní (šedé) barvě, a z moderních plotových 3D panelů, které jsou tvořeny ze svařovaných poplastovaných sítí s prostorovým tvarováním. Barevné řešení plotových panelů bude ve světle šedém odstínu, nebo bude kopírovat stávající oplocení – bílá výplň a modré sloupky. Vjezdová brána bude mít stejné barevné řešení jako oplocení. Celkové barevné řešení bude vybráno investorem, s odsouhlasením budoucího majitele oplocení.

U přesunu vrátnice se barevné řešení nemění – turniket pro zaměstnance je šedé barvy, vrátnice (stavební buňka) je světle modré barvy.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Kvůli přesunu stávajícího vjezdu do skladovacího areálu LEEL (řeší jiná projektová dokumentace) je potřeba přesunout vrátnici. Tento přesun vyplývá z vypracované studie a poloha nové vrátnice je navržena hlouběji uvnitř areálu. Z tohoto důvodu je navrženo nové oplocení s novou vjezdovou bránou a automatickými závorami tak, aby byl zachován kontrolovaný vstup a vjezd do areálu. Společně se přesunovou vrátnicí bude přesunut i stávající turniket pro přístup osob.

Z tohoto přesunu vrátnice a zřízení nového oplocení s vjezdovou bránou dále vyplývá zřízení nových parkovacích míst, neboť některá stávající parkovací místa musejí být zrušena z důvodu zachování průjezdu dlouhých nákladních vozidel s návěsy uvnitř areálu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržený vjezd do skladovacího areálu bude umožňovat bezbariérové užívání. U vrátnice není ve stávající poloze ani v nově navržené poloze umožněno bezbariérové užívání.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Typ a rozsah stavby nevyžaduje zvláštní zajištění bezpečnosti stavby při jejím užívání.
Použité stavební materiály, výrobky a zařízení budou odpovídat hygienickým předpisům.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavba je rozdělena do 3 stavebních objektů navržených uvnitř skladovacího areálu LEEL v Radotíně:

a) SO 63-38-01 LEEL Services, parkovací stání

Návrh počítá s realizací asfaltové zpevněné plochy pro 14 parkovacích stání a 1 parkovací stání pro osoby s omezenou schopností orientace a pohybu. Parkovací místa jsou navržena u severní fasády administrativního budovy (č.p. 1171) uvnitř areálu. Jejich zřízení je nutné z hlediska nové vjezdové brány, protože stávající parkovací místa u severovýchodního rohu budovy (č.p. 1171) budou muset být zrušena v důsledku průjezdu nákladních automobilů (viz situace C.04 – *Situace vlečných křivek*).

b) SO 63-51-01 LEEL Services, přesun vrátnice

Stávající vrátnice se nachází přesně v místě nově navrženého (posunutého) vjezdu areálu, a proto je tedy nutné vrátnici přesunout na jiné místo, kde pro ni bude připraven betonový základ tl. 200 mm na štěrkopískovém podsypu. Betonový základ bude realizován v místě stávající zelené plochy a bude pro něj proveden výkop. Dále je s tímto přesunem spjata kácení vzrostlého stromu *borovice černé (obvod kmene 1 m)*.

Vrátnice (stavební buňka) bude odpojena od inženýrských sítí a podle potřeby z ní bude vystěhováno všechno vnitřní vybavení. Dále bude demontována stříška nad vstupem do vrátnice. Po umístění do nově navržené pozice bude vrátnice znovu připojena na inženýrské sítě a bude zpět namontována stříška nad její vstup.

c) SO 63-51-51 LEEL Services, úprava oplocení

Je navrženo nové oplocení s betonovou zídkou tl. 300 mm, která bude zároveň sloužit jako opěrná stěna. Vzhledem k vyrovnávání výškových rozdílů terénu má betonová zídka navrženo několik výškových úrovní nad terénem (dle výkresové dokumentace).

Nově navržené oplocení bude provedeno z plotových 3D panelů, které jsou pro větší pevnost prostorově tvarovány. Panely budou provedeny ze svařované poplastované sítě z drátu Ø 5 mm s velikostní ok 50 x 200 mm a v horní části přesahují svislé dráty o 30 mm přes vodorovné, čímž jsou po celé délce vytvořeny ostny. U tohoto typu oplocení se z důvodů větší tuhosti, než je např. u klasického pletivového oplocení, neuvažují vzpěry.

Stejně jako betonová zídka, je samotné oplocení navrženo v několika výškových úrovních. Hlavní výška oplocení bude 1,82 m nad úrovní nové betonové zídky. Oplocení bude navazovat na to stávající v ulici Vrážská a v místě navázání bude mít shodnou výšku (cca 1,8 m). Stávající oplocení je tvořeno poli o délce cca 2,5 m, a proto bude v navazujícím místě odstraněno celé pole a oplocení bude doplněno novým polem instalovaným na stávající betonové zídce. Třetí výšková úroveň oplocení bude kolem nové polohy vrátnice, 2,12 m nad úrovní terénu.

Součástí přesunu vrátnice bude v rámci oplocení přesunut i stávající turniket pro přístup osob. Turniket bude demontován a opět namontován v nové poloze, kde pro něj bude připraven betonový základ, který však bude proveden tak, aby nevznikl výškový rozdíl mezi základem a stávající asfaltovou plochou.

Dále je v rámci oplocení navržena nová posuvná vjezdová brána. Tato brána bude na kolečku a bude mít provedenu stejnou výplň, jako jsou plotové 3D panely. Čistý průjezd po jejím plném otevření bude 9,0 m. Samotná brána je navržena výšky cca 2,02 m, tak aby její horní okraj lícoval s horním okrajem oplocení z jižní strany.

V poslední řadě bude vjezd a oplocení doplněno dvěma automatickými závorami s rameny délky 4,8 m.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

ZTI – VODOVOD

Vrátnice je napojena na zdroj pitné vody z areálového rozvodu. Toto napojení bude demontováno. Nově bude vrátnice připojena do vodoměrné šachty poblíž své nové polohy.

ZTI – KANALIZACE

Vrátnice je napojena na splaškovou areálovou kanalizaci. Toto napojení bude demontováno. Nově bude vrátnice napojena na splaškovou kanalizaci v suterénu jedné z budov uvnitř areálu.

SILNOPROUD

Vrátnice je napájena zavěšeným kabelem vedoucím ze střechy jedné z budov uvnitř areálu. Toto napojení bude zrušeno a demontováno. Nově bude vrátnice napojena kabelem do volné rozvodnice uvnitř skladovací haly, nacházející se poblíž své nové polohy. Co se týká vybavení vrátnice (osvětlení, zásuvky, rozvaděče, ...), zůstává stejné.

Pro napájení vjezdové brány a automatických závor bude provedena nová kabelová trasa, uložená v zemi, která bude napojena do rozvaděče ve vrátnici.

HROMOSVOD A UZEMNĚNÍ

Uzemnění vrátnice zůstává stejné.

SLABOPROUD

Vrátnice je napojena na slaboproudé komunikační vedení zavěšeným kabelem vedoucím ze střechy jedné z budov uvnitř areálu. Toto napojení bude zrušeno a demontováno. Nově bude vrátnice napojena kabelem do

rozvodnice uvnitř budovy (nebo na její střeše), nacházející se poblíž své nové polohy. Co se týká vybavení vrátnice (kamerový systém, server, počítače, ...) zůstává stejné.

VZT

Výměna vzduchu ve vrátnici je zajištěna přirozeně okny.

CHLAZENÍ

Vrátnice je chlazena pomocí klimatizace s vnější a vnitřní jednotkou. Tato klimatizace bude demontována odbornou firmou a namontována zpět po přesunu vrátnice.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Vrátnice je samostatný požární úsek a bude umístěna 7,06 m od fasády stávající, cca 7m vysoké budovy, v místě kde se v této budově nacházejí šatny s kovovými šatními skříňkami a sociální zázemí se sprchami a WC.

Ve vrátnici je k dispozici 1 ks práškového PHP.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Konstrukce stavební buňky (vrátnice) se sestává z vnitřního a vnějšího plechu vyplněného tepelnou izolací tl. 80 mm v podlaze a střeše, a tl. 60 mm ve stěnách. Výplně otvorů jsou plastová okna a dveře z komorového plastového profilu s izolačním dvojsklem.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Ve vrátnice se nachází umývárna pro zajištění osobní hygieny. WC jsou pro zaměstnance přístupné v ve stávající budově, ke které bude vrátnice nově umístěna. Ve vrátnice je zajištěno dostatečné osvětlení pomocí zářivkových svítidel.

Ve vrátnici je pro zaměstnance umístěn odpadkový koš, který je zaměstnanci pravidelně vysypáván do kontejnerů na směsný odpad umístěných v areálu.

Stavba nevyžaduje žádné neobvyklé hygienické požadavky, nebo požadavky na pracovní a komunální prostředí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětné pro tuto stavbu, radon se v podloží nevyskytuje.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není předmětné pro tuto stavbu, bludné proudy nebyly zjištěny.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není předmětné pro tuto stavbu, stavba není navržena v oblasti s rizikem seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

Objekt není zdrojem zvýšeného hluku, stejně tak uživatelé objektu není třeba chránit před zvýšeným hlukem zvenčí.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nachází v záplavovém území Q20 a Q100. Nejsou však navržena žádná protipovodňová opatření zvlášť pro tuto stavbu, protože jsou navržena komplexní protipovodňová opatření pro celou oblast.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Vrátnice je napojena na areálový rozvod vody, kanalizace, elektřiny a internetu. Napojovací body vrátnice budou změněny a budou pro ně vytvořeny nové areálové trasy. Přípojky inženýrských sítí areálu zůstávají nezměněné a žádné nové přípojky se nebudují.

B.4 Dopravní řešení**B.4.a Popis dopravního řešení**

Kvůli přesunu stávajícího vjezdu do skladovacího areálu LEEL (řeší jiná projektová dokumentace) je potřeba přesunout vrátnici. Tento přesun vyplývá z vypracované studie a poloha nové vrátnice je navržena hlouběji uvnitř areálu. Z tohoto důvodu je navrženo nové oplocení s novou vjezdovou bránou a automatickými závorami tak, aby byl zachován kontrolovaný vstup a vjezd do areálu. Společně se přesunovou vrátnicí bude přesunut i stávající turniket pro přístup osob.

Přesunutý vjezd tedy bude sloužit pro přístup do skladovacího areálu, který ale bude nově přes posuvnou vjezdovou bránu umístěnou uvnitř areálu, a nikoliv na jeho hranici (na vjezdu), jako je tomu doposud.

B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Až na změnu polohy vjezdu zůstává napojení na stávající dopravní infrastrukturu neměnné. Skladovací areál LEEL je a bude vjezdem napojen na místní komunikaci ulice Vrážská v obci Radotín.

B.4.c Doprava v klidu

Z přesunu vrátnice a zřízení nového oplocení s vjezdovou bránou dále vyplývá zřízení nových parkovacích míst, neboť některá stávající parkovací místa u severovýchodního rohu administrativní budovy (č.p. 1171) musejí být zrušena z hlediska zachování průjezdu nákladních automobilů (viz situace C.04 – *Situace vlečných křivek*).

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vrátnice bude přesunuta na jiné místo, kde pro ni bude připraven betonový základ tl. 200 mm na štěrkopískovém podsypu. Betonový základ bude realizován v místě stávající zelené plochy a bude pro něj proveden výkop, respektive odkop zeminy, protože zelená plocha je svým tvarem ve vyšší poloze, než je stávající komunikace. S tímto přesunem je spjata kácení vzrostlého stromu borovice černé (obvod kmene 1 m).

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**B.6.a Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Vzhledem k povaze stavby nejsou kladeny žádné speciální požadavky na péči o životní prostředí po dobu realizace stavby. Budou dodrženy požadavky na provádění stavby dané stavebním povolením.

Nakládání s odpady vzniklými v rámci výstavby bude řešeno podle zák. č. 185/2001 Sb. Odpadové hospodářství (posouzení z hlediska zák. č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění) bude řešeno v této struktuře:

VLASTNÍ VÝSTAVBA

- beton
- dřevo
- ocel
- zemina

Stavební odpad bude tříděn a likvidován dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Vznikající odpady budou klasifikovány podle vyhlášky 381/2001 Sb. – katalog odpadů. V průběhu stavby bude vedena evidence odpad podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a MŽP ČR č. 383/2001 Sb. Komunální odpad bude tříděn, ukládán do nádob na odpad a pravidelně odvážen autorizovanou firmou na skládku.

Přehled předpokládaných odpadů vzniklých v rámci stavby dle vyhl. č. 381/2001 Sb. - katalogu odpadů:

➤ odpad skup. 17 – stavební a demoliční odpady

Kód	Druh odpadu	Využití
17 01 01	beton, železobeton	využití na stavbě pro zásypy, podkladní vrstvy nebo likvidace na skládce
17 02 01	dřevo	likvidace na skládce určené pro tento odpad
17 04 05	železo a ocel	odvoz mimo staveniště na místo pro ně určené
17 05 04	vytěžená zemina	odvoz mimo staveniště na místo pro ni určené
17 09 04	směsný stavební a/nebo demoliční odpad	likvidace na skládce určené pro tento odpad nebo úprava v zařízení určeném na recyklaci stavebních odpadů

B.6.b Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu.

B.6.c Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území.

B.6.d Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Pro projektovou dokumentaci není potřeba EIA.

B.6.e V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Tento záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.6.f Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nevznikají nová ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba nevyžaduje zvláštní požadavky na situování řešení z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.a Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní infrastruktura

Přístup na staveniště bude vjezdem do skladovacího areálu.

Technická infrastruktura

Zhotovitel se připojí na technickou infrastrukturu areálu.

B.8.b Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Není záměrem vyvoláno.

Požadavky na asanaci, demolice a kácení z hlediska zařízení staveniště nejsou.

B.8.c Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro potřeby staveniště budou využívány pouze pozemky v majetku investora.

B.8.d Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba nepřerušuje žádné pěší trasy.

B.8.e Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bude se provádět odkop a výkop zeminy, která bude v celém objemu odvezena na skládku.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Vrátnice je napojena na areálový rozvod pitné vody a na areálovou splaškovou kanalizaci. Tento stav zůstane zachován i po přesunutí vrátnice, pouze se změní napojovací body na areálové rozvody. Odtok dešťových vod se nemění ani u střechy vrátnice ani nově navrhovaných parkovacích míst. Dešťové vody jsou a budou i nadále odváděny do stávajících uličních vpustí, které jsou situovány v areálové komunikaci.

V Praze 09/2020

Ing. Jakub Bilský